

# LES TERRASSES CRISTA - tranche 2

4 rue du 11 novembre  
ST-BONNET-DE-MURE 69720

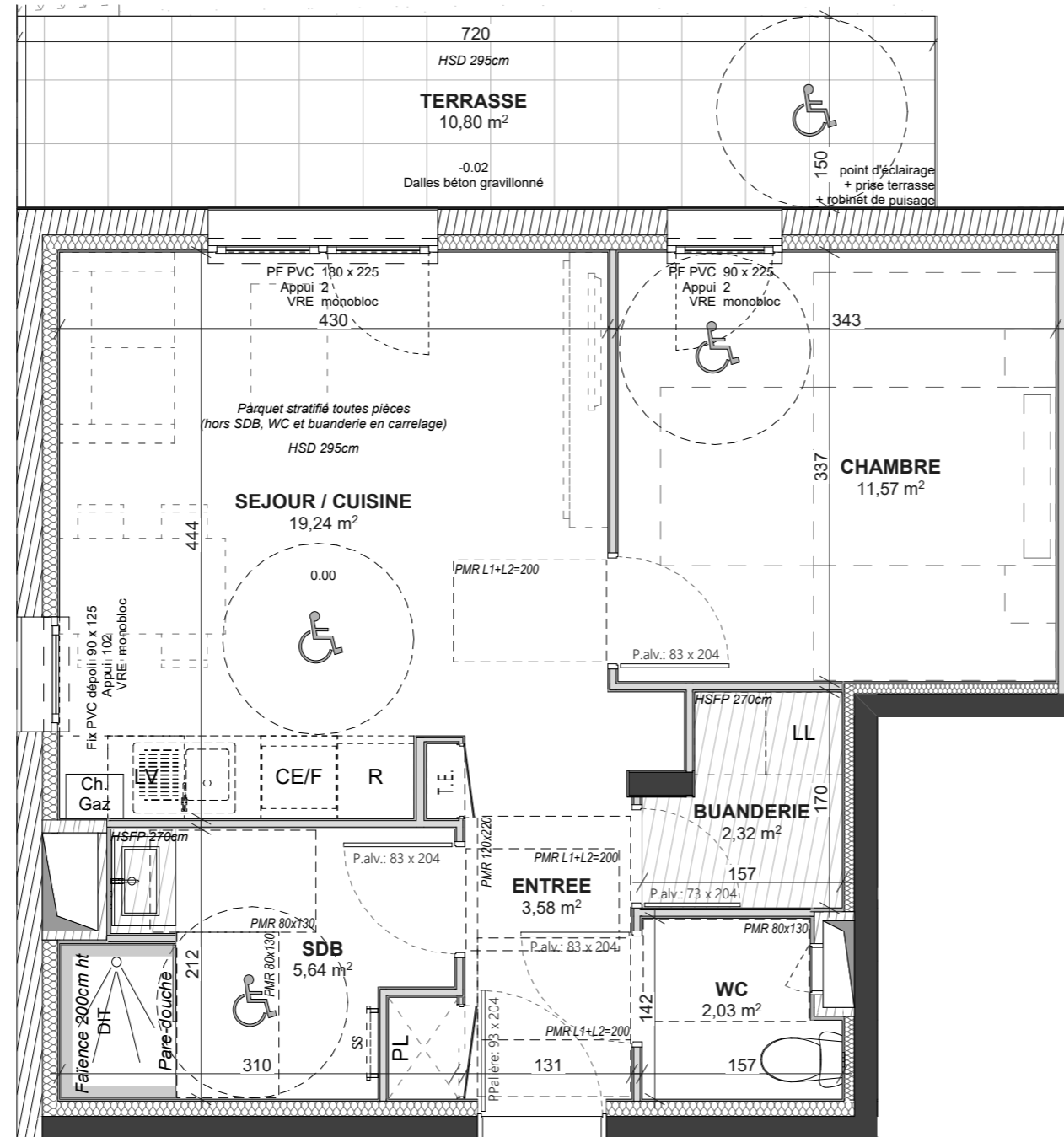


SCCV SEDIAL  
26 rue Louis Blanc 69006 LYON



Type de logement : T2  
Étage : Rez-de-chaussée  
N° de logement : B002

PIÈCE	SURFACE
Buanderie	2,32
Séjour / Cuisine	19,24
Entrée	3,58
WC	2,03
Salle de bain	5,64
Chambre	11,57
<b>Total SHAB</b>	<b>44,38 m<sup>2</sup></b>
Jardin	40,18
Terrasse	10,80
<b>Total Extérieurs</b>	<b>50,98 m<sup>2</sup></b>



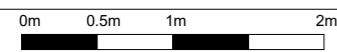
**B002 - T2**  
44.38m<sup>2</sup>

11/04/2024

### LÉGENDE

F:	Fenêtre	DP:	Douche receveur plat
PF:	Porte-fenêtre	DIT:	Douche à l'italienne
VRE:	Volet roulant électrique	PL:	Placard
ECS:	Ballon eau chaude	CE/F:	Emplacement combiné cuisson/four
Ch.GAZ:	Chaudière gaz	LL:	Emplacement lave-linge
TE:	Tableau électrique	R:	Emplacement réfrigérateur
SS:	Sèche-serviette	LV:	Emplacement lave-vaisselle
+0.04:	Niveau loggia / terrasse / balcon	[Hatched Box]	Faux-plafond / Soffite
[Dashed Line]	Cloison démontable	[Solid Box]	Falence

Échelle  
graphique



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, pour les dimensions libres, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes sauf précisions. Les retombées, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont représentés à titre indicatifs. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art 4.1). DCE EN COURS D'ELABORATION. Le réservataire reconnaît avoir pris connaissance de l'avertissement suivant : des modifications sont susceptibles d'être apportées aux plans des appartements en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Échelle : 1:50

# LES TERRASSES CRISTA - tranche 2

4 rue du 11 novembre  
ST-BONNET-DE-MURE 69720

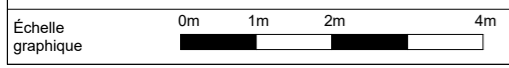
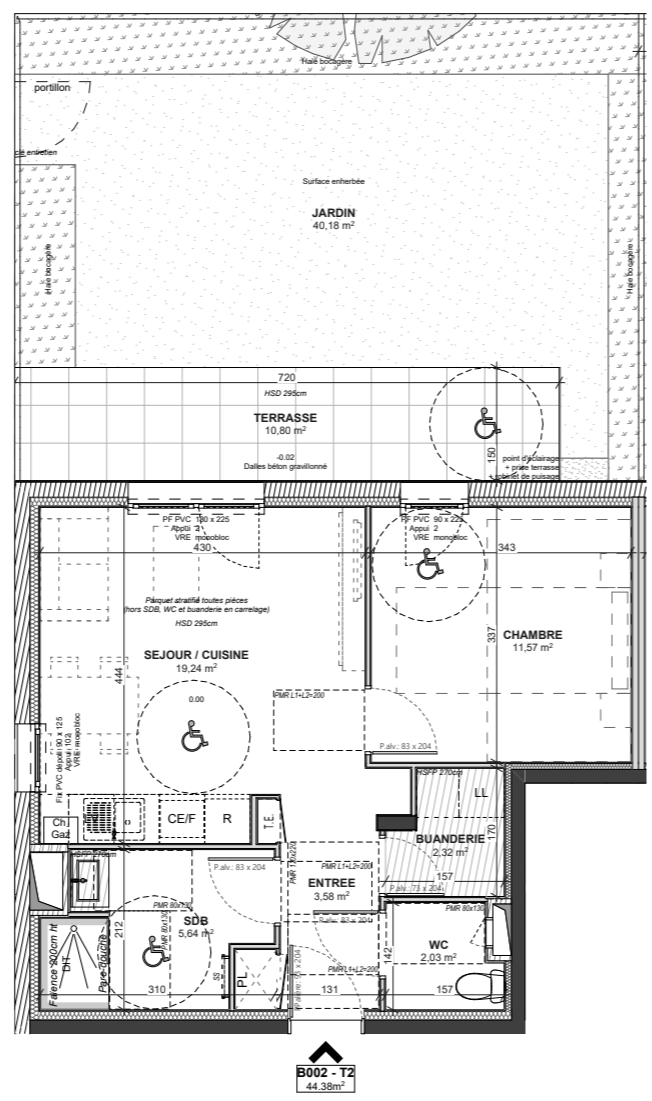


SCCV SEDIAL  
26 rue Louis Blanc 69006 LYON



Type de logement : T2  
Étage : Rez-de-chaussée  
N° de logement : B002 + jardin

PIÈCE	SURFACE
Buanderie	2,32
Séjour / Cuisine	19,24
Entrée	3,58
WC	2,03
Salle de bain	5,64
Chambre	11,57
<b>Total SHAB</b>	<b>44,38 m<sup>2</sup></b>
Jardin	40,18
Terrasse	10,80
<b>Total Extérieurs</b>	<b>50,98 m<sup>2</sup></b>



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, pour les dimensions libres, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes sauf précisions. Les retombées, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont représentés à titre indicatifs. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art 4.1). DCE EN COURS D'ELABORATION. Le réservataire reconnaît avoir pris connaissance de l'avertissement suivant : des modifications sont susceptibles d'être apportées aux plans des appartements en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Échelle : 1:100

11/04/2024

**LÉGENDE**

F: Fenêtre	DP: Douche receveur plat
PF: Porte-fenêtre	DIT: Douche à l'italienne
VRE: Volet roulant électrique	PL: Placard
ECS: Ballon eau chaude	CE/F: Emplacement combiné cuisson/four
Ch.GAZ: Chaudière gaz	LL: Emplacement lave-linge
TE: Tableau électrique	R: Emplacement réfrigérateur
SS: Sèche-serviette	LV: Emplacement lave-vaisselle
+0.04: Niveau loggia / terrasse / balcon	▨ Faux-plafond / Soffite
□ Cloison démontable	■ Falence